

11

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08СЗ/01-11142-18-11-2016/5

по делу об административном правонарушении

от 02 сентября 2016г.

МО, Подольский р-н, п. Львовский, ул. Красная,
д. 2-А, этаж 3

Заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» Выборова Светлана Львовна

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08СЗ/01-11142-18-11-2016/5 от 25 августа 2016г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 9.16 ч. 4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

возбужденного в отношении

юридического лица - ООО "ДГХ" (ООО "ДГХ")

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица).

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

адрес, место регистрации 140400, Московская область, г. Коломна, ул. Октябрьской революции, дом 202

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

РС _____ КС _____

Банк: _____

БИК _____ ИНН 5022046470

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения _____

паспортные данные _____

место работы, должность _____

адрес _____

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении:

Уполномоченный представитель ООО "ДГХ" на рассмотрение дела об административном правонарушении не явился, ходатайство не заявляло, уведомлено о времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении надлежащим образом.

потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____

понятых _____



УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: ООО " ДГХ " 24 августа 2016г. не принято должных мер по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Коломна городской округ, город Коломна, улица Леваневского, д. 6 . А именно, в ходе проверки установлено следующее: оконные рамы подъездов № 2,3,4 д. 6 по ул. Леваневского не имеют цельного двойного остекления, в некоторых рамах остекление состоит из отдельных кусков стекла, оконные рамы разошлись, отсутствует крепление стёкол, отсутствуют или изношены уплотняющие прокладки, имеет место отслоение и разрушение окраски оконных коробок, отслоение и повреждение по периметру оконных проёмов штукатурного слоя, фурнитура на многих окнах и дверях подъездов (межтамбурных) отсутствует, продухи жилого дома забиты подручным материалом (фанерой, листовым железом).

Таким образом, нарушены следующие нормативные акты: Тем самым нарушены требования п. 10 и 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491, не приняты меры по исполнению требований п. 4 ст. 12 Федерального Закона РФ от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности...», чем допущено нарушение Правил содержания и ремонта жилищного фонда, ответственность за которое предусмотрена ст. 9.16, п.4 КоАП РФ, Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), а именно: п. 4.7.1 Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечивать: исправное состояние окон; нормативные воздухо-изоляционные, теплоизоляционные и звукоизоляционные свойства окон, дверей и световых фонарей; исправное состояние дверей; п.4.8.14 «лестничные клетки: должны быть исправными остекление, фурнитура на окнах и дверях, освещение лестничной клетки...»; п.4.7.2«Неисправности заполнений оконных и дверных проемов:неплотности по периметру оконных и дверных коробок; отсутствие или износ уплотняющих прокладок; загнивание и коробление элементов заполнений; отсутствие и ослабление крепления стекол и приборов, отслоение и разрушение окраски оконных коробок, проникание атмосферной влаги через заполнение проемов; щели в соединениях отдельных элементов между собой; следует устранять по мере их накопления, не допуская дальнейшего развития.»

п.3.4.3 «...Продухи в цоколях зданий должны быть открыты...»

Нарушитель ООО " ДГХ " г Коломны является ответственным за содержание многоквартирного дома по адресу: Коломна городской округ, город Коломна, улица Леваневского, д. 6, ненадлежащим образом исполняет возложенные на него обязанности, чем допущено нарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 9.16 ч. 4 Кодекса РФ об административных правонарушениях . Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом мероприятия по государственному контролю от 24.08.2016 № 08СЗ/01-11142-18-11-2016/5 и протоколом от 25.08.2016 № 08СЗ/01-11142-18-11-2016/5.

Таким образом, ООО " ДГХ " совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 9.16 ч. 4 Кодекса РФ об административных правонарушениях

Смягчающие вину обстоятельства: не выявлено

Отягчающие вину обстоятельства: не выявлено

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ юридическое лицо - ООО " ДГХ " (ООО " ДГХ ")

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 9.16 ч. 4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

и **НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение / в размере 20000(двадцать тысяч) рублей**

Штраф в сумме 20000 (двадцать тысяч) рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц. При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца. С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены _____

(подпись)

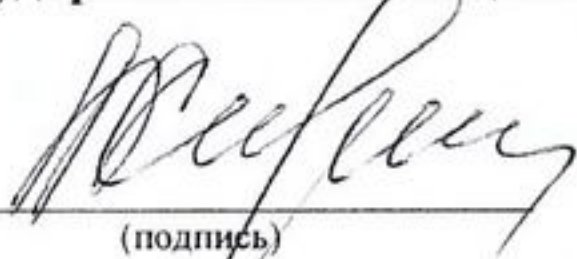
(ФИО)

Постановление вступает в законную силу «__» _____ 20__ г.

Заместитель руководителя

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»



(подпись)

Выборова С. Л.

(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/

«__» _____ 20__ г.

(подпись)

(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/

«__» _____ 20__ г.

(подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

«__» _____ 20__ г., № -

Потерпевшему

«__» _____ 20__ г., № -